

INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

Au 30 septembre 2013

Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 30 septembre 2013. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 30 septembre 2013.

En date du 30 septembre 2013, le pointage de crédit moyen pour ces actifs était de 783. Les pointages de crédit sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax Canada Inc. et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, leurs dettes courantes et l'âge de leurs comptes.

Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)
(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Prêts hypothécaires résidentiels	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	19 521	100 %	2 202 125	100 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
Participations en copropriété	0	0 %	0	0 %
Titres adossés à des créances hypothécaires	0	0 %	0	0 %
Autres actifs	0	0 %	0	0 %
Total.....	<u>19 521</u>	<u>100 %</u>	<u>2 202 125 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 30 septembre 2013, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 112 808 \$.

Ventilation des actifs par échéance
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable	1 149 901 \$	52 %
Au plus 12 mois.....	153 605	7 %
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	465 308	21 %
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	214 171	10 %
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	115 433	5 %
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	103 707	5 %
Plus de 60 mois.....	0	0 %
Total.....	<u>2 202 125 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 30 septembre 2013, est de 25 mois.

Ventilation des actifs par territoire
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	2 434	12 %	357 177 \$	16 %
Colombie-Britannique.....	2 272	12 %	335 710	15 %
Manitoba.....	456	2 %	40 449	2 %
Nouveau-Brunswick.....	291	1 %	20 159	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	99	1 %	7 658	0 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	0	0 %	0	0 %
Nouvelle-Écosse.....	303	2 %	28 198	1 %
Ontario.....	10 655	55 %	1 109 530	51 %
Île-du-Prince-Édouard.....	64	0 %	5 223	0 %
Québec.....	2 484	13 %	249 660	12 %
Saskatchewan.....	444	2 %	45 660	2 %
Yukon.....	19	0 %	2 701	0 %
Total.....	<u>19 521</u>	<u>100 %</u>	<u>2 202 125 \$</u>	<u>100 %</u>

Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur
Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Au plus 10%.....	20	0 %	287 \$	0 %
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	188	1 %	4 938	0 %
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	284	1 %	9 356	0 %
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	367	2 %	17 504	1 %
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	406	2 %	19 925	1 %
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	493	3 %	24 955	1 %
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	560	3 %	35 108	2 %
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	559	3 %	39 336	2 %
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	1 238	6 %	96 500	4 %
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	581	3 %	59 014	3 %
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	858	4 %	93 338	4 %
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 464	8 %	184 032	8 %
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	1 026	5 %	148 071	7 %
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	6 206	32 %	688 800	31 %
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	5 271	27 %	780 961	36 %
Total.....	<u>19 521</u>	<u>100 %</u>	<u>2 202 125 \$</u>	<u>100 %</u>

Actifs en souffrance en pourcentage des actifs
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 30 septembre 2013</u>		<u>Au 30 juin 2013</u>		<u>Au 31 mars 2013</u>		<u>Au 31 décembre 2012</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	6 939 \$	0%	5 973 \$	0%	7 635 \$	0%	5 745 \$	0%
60 jours et plus.....	0 \$	0%	96 \$	0%	0 \$	0%	184 \$	0%